

## Lippulaiva

LIPPU  
LAIVA  
CITYCON

Myynti (milj. euroa)

170

Kävijät (milj)

8

Vuokrattava kokonaispinta-ala (m<sup>2</sup>)

43 800

Vuokrattavat liiketilat (m<sup>2</sup>)

37 900

Liikkeiden lukumäärä

90

Pysäköintipaikat

1 300

Lippulaiva on Suur-Espoonlahden alueen vahva lähipalveluiden keskus ja ensimmäinen virstanpylväs Cityconin monikäyttöisten keskusten kehittämisstrategian toteutuksessa. Lippulaiva on todellinen liikenteen solmukohta: kaupunkikeskuksen yhteydessä on metroasema ja bussiterminaali. Keskus sijaitsee vauraalla ja nopeasti kasvavalla Espoonlahden alueella, jossa asukasmäärän kasvu on vauhdikkainta koko pääkaupunkiseudulla.

Lippulaiva tarjoaa kaikkea, mitä Espoonlahden alueen asukkaat päivittäin tarvitsevat. Keskus keskittyy vahvasti päivittäistavara- ja palvelutarjontaan. Lippulaivassa on lähes 100 erilaista myymälää, kahvilaa, ravintolaa ja palvelua. Ankkurivuokralaisia ovat muun muassa Espoonlahden aluekirjasto, kuntokeskus Elixia ja englanninkielinen päiväkotipiilke Playschool sekä päivittäistavarakaupat K-Supermarket, Prisma, Lidl ja Tokmanni.

Lippulaivan vaikutusalueella asuu suuri määrä ihmisiä: 20 minuutin kävelyetäisyydellä noin 18 000 ihmistä ja 10 minuutin ajomatkan päässä yli 105 000 ihmistä.

## Ankkurivuokralaiset



ELIXIA

K-Supermarket

PRISMA

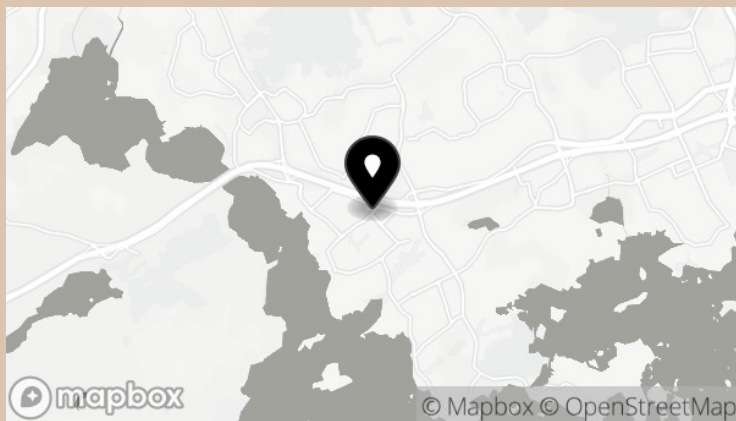
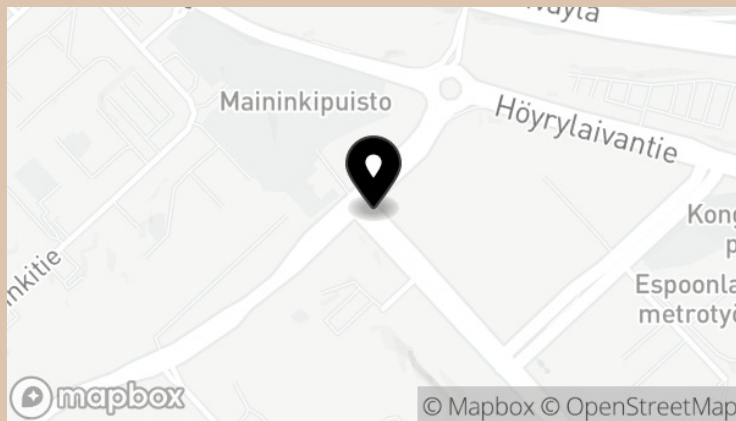


TOKMANNI



Terveystalo

ESPOONLAHDEN APTEEKKI  
ESBOVIKENS APOTEKPILKE  
parasta oppia pienelle



 Lippulaiva

#### Address

Esponlahdenkatu 8  
02320 Helsinki  
Suomi

#### Aukioloajat

Ma-Pe 6-24

## Vuokrattava pinta-ala toimialoittain

- Päivittäistavarat, 47 %
- Palvelut ja toimistot, 14 %
- Koti ja urheiluvälineet, 12 %
- Kahvilat ja ravintolat, 8 %
- Hyvinvointi, 7 %
- Muoti ja asusteet, 6 %
- Kosmetiikka ja apteekit, 5 %
- Erikoisliikkeet, 1 %



Vuokraus  
**Monika van den Berg**  
Leasing Manager  
+358407285848  
monika.vandenberg@citycon.com



Vuokraus, lyhytaikainen  
**Jakke Irmola**  
Specialty Leasing Manager  
+358 20 766 4562  
jakke.irmola@citycon.com



Kauppakeskusjohto  
**Karoliina Hurmerinta**  
Asset Manager  
+358 207 664 532  
karoliina.hurmerinta@citycon.com